

DEL
Banco de Cobranzas L y Anticipos
¡A GRANDES PLAZOS!
El Domingo 24 de Diciembre
A LAS 4 P. M.
5 solares
En el Camino Reyes
(MACADAMIZADO)
A 50 metros del
Camino Larrañaga

Electricos a pocos pesos.
 Se vende y informa: Sección Ventas del
 Banco de Cobreanías, Sarandí 174.
 4275-Dn.24.

CENTRO DE VENTAS
DEL
 Banco de Cobreanías L. y Anticipos
 El Domingo 17 de Diciembre
 A LAS 6 P. M.

¡EN TROUVILLE!
 5 solares excelentes
 AVENIDA EXLAURI
 A 50 metros de CONSTITUYENTE

Al contado y por lo que den
Acres chinos y bien proporcionados
Localidad hermosa y de
valorización.
Planes e informes: Sección Ventas del
Banco de Cobranzas L. y Anticipos, Barrio
del 174. 4276-D-17.

CENTRO DE VENTAS
DEL
Banco de Cobranzas L. y Anticipos

¡A grandes plazos!
¡En la Ciudad!
¡En la Ciudad!

Muy cerca del
Gran Palacio Legislativo
26 SOLARES SOBERBIOS
Calles adoquinadas
Baños maestro:
Luz eléctrica
Vereda y cercos
En un
Centro de población
compacta y con
ELECTRICIDAD EN TODAS DIRECCIONES
Nueva Palmira,

Constitución,
Hocquart,
Democracia
Todo edificado
Paraje llamado a ser muy en breve el
centro de grandes avenidas y de
VALORIZACION INMEDIATA
El Domingo 24 de Diciembre
A LAS 5 P. M.
26 Solares
Y CASA
30, 40 y 50 \$ por mes

Terrenos llanos - Altura magnífica
Remate verdaderamente ex-
cepcional.
Cercos de material, veredas y empedrado
pagado.
La casa de material
Situada en la esquina Nueva Paimira y
Constitución se vendió a pagar el 10 oje
al contado y el resto a \$ 60 por mes. Los
domos solares.

30, 40 y 50 \$ por mes
ALGO SIN PRECEDENTES

Informes y planos: Sección Ventas del Banco de Cobranza, S. A. y Anticipos, S. A. 174; la que toma a su cargo la venta y administración de las ventas a plazos en condiciones excepcionales.

4271-De 24.

Bebed Citral

CENTRO DE VENTAS DEL
BANCO DE COBRANZAS L. y ANTICIPOS
A GRANDES PLAZOS
 El Domingo 17 de Diciembre á las 3 p.m.
SALDO DE SOLARES EN
Boulevard Artigas
Avenida Ellauri
Avenida Samayúa
AL LADO DEL
Parque Urbano
RANBLA de los POCITOS
 Entre las playas de
Ramires y Pocitos
24 Solares
 Lo más hermoso de Montevideo
¡Localidad deliciosa!
15, 20, 25, 30 y 40 \$ por mes
Ubicación Excepcional
Por su perspectiva hermosa
 Informes y planos: Sección Ventas del Banco de Cobranzas, L. y Anticipos, Sarandí 174.



CENTRO DE VENTAS DEL
Banco de Cobranzas L. y Anticipos
HOY
¡A GRANDES PLAZOS!
 EL DOMINGO 10 DE DICIEMBRE
 A LAS 4 P. M.
20 solares y una casa
 Sobre el
Camino Suárez
y Lucas Obes
 Localidad hermosa, aristocrática y de porvenir, eléctricos de la Comercial.
42 y 43 á la puerta
10, 15, 20 y 25 pesos por mes
 Informes y planos: Sección Ventas del Banco de Cobranzas L. y Anticipos, Sarandí 174. 4071-Dic.10.

Santiago Garavagno
 Por orden del Centro de Ventas
Banco de Cobranzas, L. y Anticipos
De la bonita Casa-Quinta
 Propiedad del ingeniero Carlos Diener—Con frente á la calle de los Molinos (macadamizada), entre los importantes Caminos de Castro y Raffo y á dos cuadras de Millán—Puerto y casi toda la ciudad. No es posible hablar en los contornos de la capital un paisaje más pintoresco, con tan amplio y hermoso horizonte. Vistose el lugar. Partiendo de la esquina Millán y Raffo sigue este camino en dirección al Sud hasta hallar la calle Molino que está á dos cuadras y á pocos pasos de esta esquina se verá la casa quinta.
 Un terreno colocado en la propiedad servirá de guía. Prestigian este lote la vecindad de los señores Metzger y Vignati, doctor Rodríguez, Sanginetti, Rivera, Bello, Maeso, etc., etc., etc.
 El terreno mide 30 metros de frente por 129 de fondo, encerrando un área de 3866 metros. No presenta un solo palmo de tierra sin mejoras de construcción.
 Tiene una cómoda cisterna de 4 piezas con calefacción central á agua caliente, cuarto de baño, cocina, pieza de servicio, w. c., etc.
 Construida en forma que puede edificarse de nuevo. Tiene además cochera, caballería, depósito para forraje, pileta, pozos manuales y jardín al frente cruzado de sendas pavimentadas con mosaico de piedras, un cerco de frondosos eucaliptos y gran variedad de plantas y flores. Al fondo tiene una hermosa huerta con más de 600 pies de riego mecánico, árboles frutales nuevos y variedad de hortalizas.
 Fídanse planos y croquis de ubicación en mi escritorio, Juncal 109, ó en el Centro de Ventas del Banco de Cobranzas, Sarandí 174. Misiónes 214. 4173-Dic.12.

Bebed Agua Salus

Francisco Artigas
HOY
 POR ORDEN DEL
CENTRO DE VENTAS DEL
Banco de Cobranzas L. y Anticipos
El Domingo 10 de Diciembre
A LAS 5 P. M.
Soberbio solar de terreno
Avenida Agraciada
y 19 de Abril
Al mejor postor
Y AL CONTADO
 Área total 308 m. c. 70 por 14 m. de frente por 18 m. 25 y 25 m. 25 m. respectivamente de fondo y 15 m. 44 la línea del fondo.
 Informes y planos: Sección Ventas del Banco de Cobranzas, Sarandí 174. 4114-Dic.8.

CENTRO DE VENTAS DEL
Banco de Cobranzas L. y Anticipos
DE TRES SOLARES
A PLAZOS
En el Cerrito de la Victoria
 á 50 metros de la
AVENIDA GENERAL FLORES
 y del Cuartel de los Blandengues
UBICACION EXCEPCIONAL
El Domingo 17 de Diciembre
A LAS 4 P. M.
 Área: 9 m. frente por 43 de fondo. Total 387 m. c. manzana 106.
El mismo día
A LAS 4 y 1/2 P. M.
En el Camino Larranaga
A grandes plazos
De un hermoso chalcoito
 Recién construido, con toda clase de comodidades y materiales de primer orden, jardín, 5 piezas de material, cuarto de baño, aguas corrientes, luz eléctrica, cocina, etc., etc. "una monada".
A 200 metros de 8 de Octubre
1000 pesos al contado y el resto en
60 mensualidades
 Informes sección Ventas del Banco de Cobranzas Sarandí 174. 4140-Dic.17.

Antonio S. Zorrilla
 Para partición de herencia
EN PLENA CIUDAD NUEVA!
 ¡Paysandú esquina Cuareim!
15 PRECIOSOS
SOLARCITOS 5!
 Con construcciones, veredas, empedrados y caño maestro pagos.—¡Ubicación central y de gran valor!—Áreas pequeñas, bien proporcionadas, y perfectamente regulares; 126 m. 134 m. 55 y 130 m. 32, muy aparentes para edificaciones modernas, que produzcan magnífico interés.
El jueves 14 de Diciembre
A las 5 de la tarde
 Liquidaré al mejor postor, para partición de herencia, estos 5 solarcitos, con títulos garantizados.
 Gastos de escrituración, certificados, etc., por cuenta de los compradores. Oblación 10 o/o en garantía, al firmar el boleto.
 Planos é informes, en mi oficina Misiónes 214. 4132-Dic.14.

Antonio S. Zorrilla
SOBRE LA
Avenida Garibaldi
 (ANTES FIGURITA)
Guaviyú y Yaguari
12 LOTES EXCEPCIONALES 12!
¡1 casa, y 11 soberbios
solarcitos!
 Con plantas de jardín, empedrados, veredas, y cercos pagos
TODO EN
80 MENSUALIDADES
¡SIN INTERÉS!
 ¡No hay nada igual, ni como ubicación, ni como terreno!

Sus superficies son pequeñas y medianas, con buenos frentes y fondos proporcionados.
 Distan 80 metros de la Gran Avenida General Flores (Goes) y están rodeados de construcciones de verdadero mérito, tienen tranvía eléctrico á la puerta, aguas corrientes y luz eléctrica al frente. Su posición central y de constante valorización, recomienda la inmediata edificación de estos lotes y el más seguro y pingüe interés.
El domingo 17 de Diciembre
A las 4 de la tarde
 Por orden del
Banco Popular del Uruguay
 Garantía al firmar el boleto, el importe de una mensualidad.
 Un cartelón señala los terrenos en venta.
 Planos é informes en mi oficina, Misiónes 214. 4246-Dic.17.

Antonio S. Zorrilla
EN TROUVILLE
 Paraje ideal, como panorámico y hermoso
4-VALIOSOS SOLARES-4
 Sobre la Avenida Constituyente
 y calle Benito Blanco
Ubicación de gran valor
E INMENSO PORVENIR
A 100 metros de la Gran RAMBLA DE POCITOS, y muy
próximo al HOTEL y BALNEARIO del mismo nombre.
TERRENOS ALTOS
 y áreas bien regulares y proporcionadas
A largos plazos
3 lotes, en mensualidades fijas
De \$ 25
Y 1 EN 80 MENSUALIDADES
SIN INTERÉS
POR ORDEN DEL
BANCO POPULAR DEL URUGUAY
El Domingo 17 de Diciembre
A las 5 y 1/2 de la tarde
 Garantía una mensualidad al firmar el boleto.
 Planos é informes en mi oficina, Misiónes 214. 4245-Dic.17.

Menendez y Larriera
2.-EL DOMINGO 17 DE DICIEMBRE DE 1911, á las 9 a. m.
 Don las existencias de la Estancia de don Enrique Sierra, Departamento de Florida, costa de San José.
 1400 vacunos mestizos adelantados, Durham y Hereford; novillos, vacas, vaquillonas y terneros.
 5000 capones cruce, dientes de leche á boca llena.
 5000 ovejas ídem ídem ídem.
 Fídanse informes y catálogos á los señores Rafael D. McEnder y Carlos Larriera, San José, calle Sarandí núms. 79 y 214. 3597-Dic.17.

Rematador ENQUEBRO E. SOUS
Rematador ENQUEBRO E. SOUS
 Compra y venta de casas, chalets y solares en cualquier punto de la ciudad ó sus alrededores.
 Tengo en venta particular varios chalets en Pocitos y Ramirez, así como también hermosos solares muy centrales á precios muy convenientes.
 Se dan facilidades de pago. Ocurrir á mi oficina, Ituzaingo 157.
 Escritorio 7. Teléfono "La Uruguaya" 630, (Central).
 4095-Dic. 27.

Victorica y Muñños
5 CHACRAS
En Sarandí Grande
DONDE NADIE VENDE
Tierras fecundas, completamente vírgenes, especiales para agricultura.
En la 10.ª sección judicial del Dpto. de Florida, entre las estaciones Pintado y Sarandí Grande. Campos conocidos por de Barcelo, reputados como de los mejores de esa rica y próspera región.—La línea del F. C. Central pasa lindando con las chacras en venta.
 EL LUNES 11 de Diciembre á las 2 1/2 de la tarde, remataré en el vestíbulo de la Bolsa de Comercio de Montevideo, 5 magníficas chacras de tierra excelentes, ubicadas en la X sección del departamento de Florida, entre Pintado y Sarandí Grande, terrenos especiales para agricultura que se recomiendan á los cultivadores del suelo, no sólo por su clase, sino porque en Sarandí Grande tienen marcado seguro y fácil para todos sus productos, sin gastos, pues hay molino para la elaboración de los trigos.
 Pocas zonas agrícolas ofrecen en nuestro país esas facilidades al productor.
 Las chacras miden: una 36 hectáreas, 9333 metros, y las otras cuatro, 44 hectáreas 6823 metros cada una y se entregarán á los compradores el 1.º de Enero de 1912.
 Son linderos María M. de Sagaceta, Amanda Martínez, Marcos Martínez, Arroyo Sauce de Maciel y Liberata Martínez, Viuda de Carabajal y T. Guardia.
 Tres de estas chacras tienen gran frente al camino que va al Durazno y á la vía férrea, y las otras dos tienen una calle de 10 metros de ancho, que las ponen en comunicación con el mismo camino.
 Estas chacras reconocen á favor del Banco Hipotecario del Uruguay los siguientes gravámenes:
 Chacra núm. 2, \$ 2.713.60.
 Chacras núms. 1, 3, 4 y 5, \$ 3.196.60 cada una.
 Este gravamen es en Títulos Hipotecarios Serie K, y su pago, incluso los intereses, pueden hacerse en 30 años de plazo sin perjuicio de poderse cancelar cuando se desee, parcial ó totalmente.
 El servicio de amortización ó intereses es de \$ 7.76 anual por cada 100 pesos, es de \$ 7.76 solamente el valor del lote que representa solamente el valor del arrendamiento de esas chacras. Insensiblemente los compradores amortizan su deuda y son propietarios con lo que pagarían en otra parte solo por arrendamiento.
 Pídanse planos al escritorio de Victorica y Muñños, Ibiicu 257. 3763-Dic.11.

Victorica y Muñños
HERMOSA CHACRA
EN LA
Estación Puntas del Maciel
52 HECTAREAS
32 áreas, 65 metros,
30 centímetros
EL JUEVES 21 de DICIEMBRE
 A las 2 y media de la tarde
 Rematamos en la Bolsa de Comercio de Montevideo una espléndida chacra situada á dos kilómetros de la estación Puntas de Maciel con frente á un camino vecinal que conduce á la estación.
 Tiene sobre el camino 271 metros y se ensancha al fondo, donde tiene por límite el arroyo del Tala en su mayor cauce de agua, siendo lindero en esa línea el señor José Gallo.
 En sus costados mide 1487 y 1500 metros, siendo su forma regular.
 Esta fracción pertenece á los campos conocidos por de la sucesión De León, bien reputados para la agricultura.
 Está arrendado á \$ 2.80 hasta Febrero de 1912 y hay arrendatarios á \$ 5 para cuando se halle disponible.
 Para ver el campo dirigirse á Bibiano De León, en la estación Puntas de Maciel.
 Los planos pueden verse en nuestro escritorio, Ibiicu 257.
 Títulos garantizados. Consignación 200 pesos. 4251-Dic.21.

Edicto
 Por disposición del señor Juez Ldo. de lo Civil de primer turno doctor don Exequiel G. Pérez, dictada en los autos sucesorios de doña Teresa Baralado de Giraldo, se hace saber al público: Que el día 22 del presente á las cuatro y treinta de la tarde, por el martillero don Jaime Maeso, se procederá á la venta en remate público en el lugar de su ubicación y por precio que exceda al de las dos terceras partes de tasación, de una finca situada en la sucesión de don José María de la Cruz, en la calle Defensa, por donde está señalada su calle Defensa núm. 1184 y compuesta de 7 mts. 03 cts. de frente al Oeste sobre la calle Defensa, por un fondo al Este de 14 mts. 60 cts., por donde linda con el solar número dos. Ha sido avaluada á \$ 1.980.96 por el perito señor Sanjiné Rodríguez. La venta se efectuará con asistencia del actuario y alguacil del Juzgado, previniéndose que el mejor postor deberá oír en garantía de su oferta el 10 o/o de la misma en el acto de serie aceptada, así como el título y demás antecedentes se encuentran en la oficina actuaria. Rincón 62, á disposición de los interesados.—Montevideo, Noviembre 28 de 1911.—Andrés R. Chippito, actuario.
 Nota: Pido visiten la propiedad que está abierta todos los días de 6 á 6 de la tarde.
 Otra.—Gastos de escrituración y certificados de cuenta del comprador. 4227-Dic.22, González, actuario.

CARLOS D. DURÁN
HOY
IMPORTANTE REMATE DE
9 Solares de Terreno
y una Casa-Quinta
SITUADOS CON FRENTE A LA AVENIDA
Gral. GARIBALDI Y CALLE VECINAL
 Distanto apenas 500 metros de la Avenida Goes y próximos también á la "Academia Militar y Naval".
 Paraje de los más pintorescos y saludables de la capital en el cual son muy solicitados los terrenos y casas por personas que elijen con acierto el sitio en el que deben construir su propia vivienda.
 Área de los solares muy proporcionados. Lotes de configuración regular. Hay una preciosa esquina. Atención á las condiciones de pago, realmente liberales!
Casa-quinta: 20 por ciento al contado y el saldo en 60 mensualidades, sin interés!
Los solares de terrenos en 60 mensualidades
 Todos tienen valiosas mejoras, como ser, arboleda frutal, flores—árboles de sombra, verja de hierro—vereda, y el solar núm. 2 contiene además un pozo manantial inagotable, con molinos de viento y cisternas.
 Declaro con franqueza que tengo orden terminante de venta, y me permito recomendar especialmente la adquisición de estos hermosísimos terrenos y de la cómoda casa-quinta.
EL DOMINGO 10 DE DICIEMBRE
A LAS 4 EN PUNTO DE LA TARDE
 Procederé á la venta de los indicados terrenos y casa-quinta al mejor postor en subasta pública. La finca se encuentra edificada en un terreno de 920 metros 90 decímetros cuadrados y tiene 6 piezas de material, 1 pieza de madera en buen estado (2 de media agua), aljibe, 1 pieza independiente para el quinto, 1 pieza de carpintería y además arboleda variada, sardinetas y parales, etc. El área de los terrenos varía entre 285 y 334 metros cuadrados con frente sobre Avenida Garibaldi de metros 8.60 9.90 10.70 centímetros. Hay 3 solares que importarán poco dinero, porque son de área pequeña.
 Señores compradores: En parajes como la avenida Garibaldi, en esa altura, es donde se puede duplicar el capital, en menos de un año.
 ¿No es eso por lo tanto un brillante negocio?
 Debe aprovecharse, pues, con entusiasmo y con fe.
Títulos de primer orden
 Los compradores de los terrenos entregarán una mensualidad al subastador el boleto, y dos mensualidades más á los 15 días, al canjearlo por el título provisorio, y el que adquiere la finca depositará 500 pesos en el acto del remate.
 Pídan planos en la misma quinta y en mi oficina, Misiónes núm. 111. 4188-Dic.10.

Francisco Artigas
 POR ORDEN DEL
BANCO DE CREDITO
Valioso campo
EN LA ESTACION SAUCE
74 HECTAREAS
6153 metros 25 d. c.
 A un kilómetro más ó menos de la Estación. Campo especializado para Agricultura. Aguada permanente.
El viernes 15 del corriente Diciembre
A LAS 2 P. M.
 Frente á la Bolsa de Comercio. Esta valiosa fracción de tierra, linda con camino por medio con campo de la sucesión de don Gerónimo González, don Emiliano y don Vicente Ponce de León y doña Isabel A. de Milburn.
 Títulos de primer orden. El comprador consignará mil pesos como garantía, siendo de su cuenta los gastos de escritura.
 Para visitar el campo ó informes y planos dirigirse á don Gerónimo González, en el Sauce, al Banco de Crédito ó á mi escritorio, Cerrito 280. 4247-Dic.15.

Eduardo Albanell
JUDICIAL
 Buena propiedad moderna, en la calle Cuareim N.º 62, con base tan baja que no alcanza al valor de la edificación.
BASE: \$ 11.000
El viernes 15 de Diciembre
A LAS 4 1/2 P. M.
 Procederé á su venta de acuerdo con el siguiente:
 EDICTO.—Por mandato del señor Juez Letrado de lo Civil é Intendidos de segundo turno doctor don Alfredo Furriel, dictado en los autos caratulados "sucesión de Filippa Benítez de Muñoz ó Filippa Benítez de Muñoz", se hace saber al público que el día 15 del presente mes de Diciembre á las 4 1/2 de la tarde y en el lugar de su ubicación, se va á proceder por el señor rematador don Eduardo Albanell, asistido del Alguacil y Actuario del Juzgado, á vender en remate público el siguiente bien: Un terreno con el edificio en el construido y demás mejoras que contiene, situado en la manzana número setenta y cinco de esta nueva ciudad, compuesto de diez metros setecientos treinta y siete milímetros del frente al Oeste á la calle Cuareim, por donde está designada su puerta con el número sesenta y dos por cuatro y dos metros noventa y cinco centímetros de fondo al Este por donde linda así, como por el Norte y Sud con terrenos que fueron de don Diego Martín Martínez. Se previene: Lo que no se admitirá oferta que no alcance al 10 por ciento de la suma de once mil pesos, suma en la que se halla aforada para el pago del Impuesto Inmobiliario. Lo que el mejor postor en el acto de serie aceptada su mejor oferta, deberá consignar en poder del Actuario el diez por ciento como garantía de la misma, y lo que los títulos y demás antecedentes se hallan de manifiesto en la oficina actuaria de este Juzgado, calle Rincón número 52 á disposición de los interesados.—Montevideo, Noviembre 28 de 1911.—Andrés R. Chippito, actuario.
 Nota: Pido visiten la propiedad que está abierta todos los días de 6 á 6 de la tarde.
 Otra.—Gastos de escrituración y certificados de cuenta del comprador. 4122-Dic.15, González, actuario.

Jaime Maeso
DE LA BUENA
Y CENTRAL PROPIEDAD
Calle Mercedes núm. 451
 Entre las de Piedad y Tacuarembó
 Con 3 balcones, nueve piezas, 2 patios, aguas corrientes y demás comodidades. Tasación bajísima.
 Léase el siguiente
 EDICTO.—Por disposición del señor Juez Letrado de lo Civil é Intendidos de tercer turno, doctor don Venancio Regules, dictada en los autos caratulados: "Testamentaria de Magdalena Schinca de Cánepa. Pieza mandada correr por separado", se hace saber al público que el día doce de Diciembre entrante, á las 5 p. m. y en el lugar de su ubicación, se procederá por el marqués don Jaime Maeso, asistido del Alguacil y Actuario de este Juzgado, á la venta en remate almoneda, de una finca y el terreno en que está construida, ubicada en el Corón de esta ciudad, y compuesto el terreno, de siete metros, setecientos treinta y un milímetros de frente al Norte á la calle Mercedes número 451, entre las de Piedad y Tacuarembó, por veinte y siete metros, cuatrocientos ochenta y ocho milímetros de fondo al Sur, por donde linda con Felicia N.; por el Este con Octavio Barlocco y por el Oeste, con Antonio Benifacio, avaluada dicha propiedad en la suma de cuatro mil ochocientos pesos. Se previene: que no se aceptará oferta que no exceda de las dos terceras partes de su avaluación, que se tendrá por base; que los gastos de escritura, accesorios de la misma y expedición de certificados, serán de cuenta exclusiva del comprador; que el mejor postor deberá oír el diez por ciento de su oferta, como garantía de la misma y en el acto de serie aceptada, y que los títulos y demás antecedentes se encuentran de manifiesto en esta oficina, calle Sarandí núm. 158, á disposición de los interesados.—Montevideo, Noviembre 24 de 1911.—Eloy G. Pereyra, actuario. 4072-Dic.12.

Jaime Maeso
UN HERMOSO Y NUEVO STUO
Y DOS SOLARES
EN LA PLAYA MALVIN
DONDE NADIE VENDE
El Stuo gana 50 pesos mensuales de alquiler.
ATENCIÓN SPORTSMAN
El viernes 15 de Diciembre
 A las 2 1/2 de la tarde en el vestíbulo de la Bolsa de Comercio remataré al mejor postor:
 Un gran Stuo de material nuevo, moderno y con 6 box (10 manzanas, plazas para peones, granero, etc., gran arboleda bien cercada y con tres box más en construcción, en el paraje mejor situado y de mayor valor en la playa Malvin.
 En seguida: los solares números 3 y 4 de la manzana, letra N. compuestos en total de 590 metros con frente al Norte sobre las calles Orinoco entre las de Río de la Plata y Rincón, perfectamente alambrados.
 Títulos garantizados. Seña 200 pesos por el Stuo y 90 por los solares. Escrituras y demás gastos por cuenta del comprador.
 Atención señores sportsmans: Llama esta venta donde los terrenos se valorizan enormemente, pues en el barrio "Lavadero del Este", que es el primer barrio de Malvin, no hay quien venda un metro de terreno sino lo pagan bien.
 Por más datos véanse los carteles y en mi escritorio, Plaza Independencia 473, costado Norte. 4260-Dic.15.